От кого: **ФИО собственника**

Адрес: 119634, город Москва, улица Лукинская, дом 8, квартира 165

Кому: **ФИО гр.мужа/жены**

Адрес: 119634, город Москва, улица Лукинская, дом 8, квартира 165

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**

* являюсь собственником квартиры, расположенной по адресу: город, улица, дом, квартира.

Между мной, **ФИО собственника**, и Вами, **ФИО гр.мужа/жены**, 1января2000года (указать дату прописки гр.мужа/жены) были заключены устные договорные отношения бессрочногобезвозмездного пользования жилым помещением, расположенным по адресу: город, улица, дом, квартира, и Вы были зарегистрированы по данному адресу в качестве проживающего жильца, не являющегося членом семьи собственника.

*Согласно пункта 1 статьи 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственник жилого помещения осуществляет права владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему на праве собственности жилым помещением в соответствии с его назначением и пределами его использования, которые установлены настоящим Кодексом.*

*Пункт 2 той же статьи гласит, что собственник жилого помещения вправе предоставить во владение и (или) в пользование принадлежащее ему на праве собственности жилое помещение гражданину на основании договора найма, договора безвозмездного пользования или на ином законном основании, а также юридическому лицу на основании договора аренды или на ином законном основании с учетом требований, установленных гражданским законодательством, настоящим Кодексом.*

На основании вышеуказанных договорных отношений, в настоящее время Вы являетесь зарегистрированным лицом по месту жительства на указанной жилой площади.

*Согласно пункта 1 статьи 689 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.*

* + *соответствии с частью 1 статьи 699 Гражданского кодекса Российской Федерации, каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора безвозмездного пользования, заключенного без указания срока, известив об этом другую сторону за один месяц, если договором не предусмотрен иной срок извещения.*
  + соответствии с вышеизложенным, я, **ФИО собственника** , уведомляю Вас о том, что в соответствии с пунктом 1 статьи 699 Гражданского кодекса Российской Федерации я отказываюсь от договорных правоотношений безвозмездного пользования с Вами, о чем извещаю Вас за 1 (один) месяц.

**Требую Вас сняться с регистрационного учёта по месту жительства по адресу: город, улица, дом, квартира, известив органы миграционного учета о выбытии на другое постоянное место жительства, и выселиться из данного жилого помещения, вместе с принадлежащими Вам вещами.**

* противном случае я буду вынуждена обратиться за защитой нарушенного права в районный

суд города Москвы, возложив на Вас все расходы, связанные с добровольным отказом во внесудебном порядке удовлетворить мои требования, в том числе расходы на адвоката.

**ФИО собственника** \_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата отправления